

Inspekcja ds. zabytków nieruchomych (zabytki architektury, budownictwa, cmentarze, parki i zabytki techniki)

Wydaje decyzje zezwalające na:

- prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku,
- wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku,
- prowadzenie badań architektonicznych zabytku,
- przemieszczanie zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru zabytków,
- dokonywanie podziału zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru zabytków,
- zmiana przeznaczenia zabytku wpisanego do rejestru lub sposobu korzystania z tego zabytku,
- umieszczenie na zabytku wpisanym do rejestru urządzeń technicznych, tablic, reklam oraz napisów,
- na inne działania, które mogłyby doprowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru,
- na sprzedaż, zamiany, darowiznę lub oddanie w użytkowanie wieczyste, aport nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków,
- na usuwanie zieleni z nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków (np. parków, cmentarzy)

Inspekcja zabytków architektury i budownictwa wydaje także:

- decyzje wstrzymujące prace konserwatorskie, roboty budowlane, badania architektoniczne i inne działania podjęte samowolnie - bez wymaganych zezwoleń,
- decyzje nakazujące przeprowadzenie prac konserwatorskich lub robót budowlanych przy zabytku (jeżeli ich wykonanie jest niezbędne ze względu na zagrożenie zniszczeniem),
- decyzje nakazujące przywrócenie zabytku do stanu poprzedniego lub zobowiązujące do doprowadzenia zabytku do najlepszego stanu.

Ponadto inspekcja architektury i budownictwa postanowieniami uzgadnia warunki zabudowy terenu i dokumentację projektową w SPRAWACH dotyczących obiektów zabytkowych

SPRAWA :

Prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków

Podstawa prawna:

- art.36, ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. nr 162, poz. 1568 z dnia 17 września 2003 r.), art.39, ust.1 ustawy z dnia 7 lipca Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. nr 106, poz.1126 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (dalej Kpa) ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r., nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami)

Wymagane dokumenty:

- wniosek
- załączniki w tym przede wszystkim:
 - dokumentacja techniczna (projekt budowlany, program prac, itp.)
 - aktualny dokument potwierdzający prawo władania nieruchomością
 - w przypadku współwłasności - zgoda współwłaścicieli
 - w przypadku, gdy wnioskujący nie jest właścicielem - dokument potwierdzający jego prawo do występowania w sprawie (np. umowa najmu) oraz zgoda właściciela na prowadzenie prac

Termin załatwienia:

Zgodnie z przepisami Kpa - niezwłocznie, w przypadku sprawy wymagającej przeprowadzenie postępowania wyjaśniającego - 1 miesiąc, w przypadku sprawy szczególnie skomplikowanej - 2 miesiące.

Miejsce złożenia dokumentów:

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Kielcach, ul. Ignacego Paderewskiego 34A, 25-502 Kielce (tel. 41 330 18 00)

Komórka odpowiedzialna za załatwienie sprawy :

Inspekcja ds. zabytków nieruchomych

Sposób przekazania informacji o załatwieniu sprawy:

Rozstrzygnięcie merytoryczne w formie zezwolenia na zmianę przeznaczenia - doręczone stronom przez pocztę

Tryb odwoławczy:

Od decyzji służy stronom prawo wniesienia, za pośrednictwem Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach, odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Naturalnego w terminie 14 dni od daty doręczenia orzeczenia.

SPRAWA :

Wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku (także cmentarzy)

Podstawa prawna:

- art.36, ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. nr 162, poz. 1568 z dnia 17 września 2003 r.) oraz art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (dalej Kpa) ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r., nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami)

Wymagane dokumenty:

- wniosek

- załączniki w tym przede wszystkim:

- dokumentacja techniczna (projekt budowlany, program prac, itp.)
- aktualny dokument potwierdzający prawo władania nieruchomością
- w przypadku współwłasności - zgoda współwłaścicieli
- w przypadku, gdy wnioskujący nie jest właścicielem - dokument potwierdzający jego prawo do występowania w sprawie (np. umowa najmu) oraz zgoda właściciela na prowadzenie prac

Termin załatwienia:

Zgodnie z przepisami Kpa - niezwłocznie, w przypadku sprawy wymagającej przeprowadzenie postępowania wyjaśniającego - 1 miesiąc, w przypadku sprawy szczególnie skomplikowanej - 2 miesiące.

Miejsce złożenia dokumentów :

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Kielcach, ul. Ignacego Paderewskiego 34A, 25-502 Kielce (tel. 41 330 18 00)

Komórka odpowiedzialna za załatwienie sprawy :

Inspekcja ds. zabytków nieruchomych

Sposób przekazania informacji o załatwieniu sprawy:

Rozstrzygnięcie merytoryczne w formie zezwolenia na zmianę przeznaczenia - doręczone stronom przez pocztę

Tryb odwoławczy:

Od decyzji służy stronom prawo wniesienia, za pośrednictwem Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach, odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Naturalnego w terminie 14 dni od daty doręczenia orzeczenia.

SPRAWA:

Przemieszczanie zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru zabytków

Podstawa prawna:

- art.36, ust. 1, pkt 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. nr 162, poz. 1568 z dnia 17 września 2003 r.), art.39, ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 2003 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. nr 106, poz.1126 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (dalej Kpa) ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r., nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami)

Wymagane dokumenty:

- wniosek

- załączniki w tym przede wszystkim:

- dokumentacja techniczna (projekt budowlany, program prac, itp.)
- aktualny dokument potwierdzający prawo władania nieruchomością
- w przypadku współwłasności - zgoda współwłaścicieli
- w przypadku, gdy wnioskujący nie jest właścicielem - dokument potwierdzający jego prawo do występowania w sprawie (np. umowa najmu) oraz zgoda właściciela na prowadzenie prac

Termin załatwienia:

Zgodnie z przepisami Kpa - niezwłocznie, w przypadku sprawy wymagającej przeprowadzenie postępowania wyjaśniającego - 1 miesiąc, w przypadku sprawy szczególnie skomplikowanej - 2 miesiące.

Miejsce złożenia dokumentów:

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Kielcach, ul. Ignacego Paderewskiego 34A, 25-502 Kielce (tel. 41 330 18 00)

Komórka odpowiedzialna za załatwienie sprawy :

Inspekcja ds. zabytków nieruchomych

Sposób przekazania informacji o załatwieniu sprawy:

Rozstrzygnięcie merytoryczne w formie zezwolenia na zmianę przeznaczenia - doręczone stronom przez pocztę

Tryb odwoławczy:

Od decyzji służy stronom prawo wniesienia, za pośrednictwem Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach, odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Naturalnego w terminie 14 dni od daty doręczenia orzeczenia.

SPRAWA :

Dokonywanie podziału zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru zabytków

Podstawa prawna:

- art.36, ust. 1, pkt 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. nr 162, poz. 1568 z dnia 17 września 2003 r.) oraz art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (dalej Kpa) ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r., nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami)

Wymagane dokumenty:

- wniosek

- załączniki w tym przede wszystkim:

- projekt podziału
- aktualny dokument potwierdzający prawo władania nieruchomością
- w przypadku współwłasności - zgoda współwłaścicieli

Termin załatwienia:

Zgodnie z przepisami Kpa - niezwłocznie, w przypadku sprawy wymagającej przeprowadzenie postępowania wyjaśniającego - 1 miesiąc, w przypadku sprawy szczególnie skomplikowanej - 2 miesiące.

Miejsce złożenia dokumentów:

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Kielcach, ul. Ignacego Paderewskiego 34A, 25-502 Kielce (tel. 41 330 18 00)

Komórka odpowiedzialna za załatwienie sprawy :

Inspekcja ds. zabytków nieruchomych

Sposób przekazania informacji o załatwieniu sprawy:

Rozstrzygnięcie merytoryczne w formie zezwolenia na zmianę przeznaczenia - doręczone stronom przez pocztę

Tryb odwoławczy:

Od decyzji służy stronom prawo wniesienia, za pośrednictwem Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach, odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Naturalnego w terminie 14 dni od daty doręczenia orzeczenia.

SPRAWA :

Zmiana przeznaczenia zabytku wpisanego do rejestru lub sposobu korzystania z tego zabytku (także cmentarzy)

Podstawa prawna:

- art.36, ust. 1, pkt 9 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. nr 162, poz. 1568 z dnia 17 września 2003 r.) oraz art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (dalej Kpa) ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r., nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami)

Wymagane dokumenty:

- wniosek
- załączniki w tym przede wszystkim:
 - program użytkowy
 - aktualny dokument potwierdzający prawo władania nieruchomością